



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/21-01/05
URBROJ: 238-15-03-22-36
Krašić, 27. listopada 2022.

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Jedinstveni upravni odjel Općine Krašić, kao nositelj izrade, zajedno s odgovornom voditeljicom izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić izradio je

**IZVJEŠĆE
o Javnoj raspravi o Prijedlogu
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić**

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 55. Statuta Općine Krašić („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 21/09, 23/13, 07/18, 09/20 i 17/21), načelnik Općine Krašić dana 13. rujna 2022. godine donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić (u daljnjem tekstu: VI. Izmjene i dopune Plana) za javnu raspravu (KLASA: 022-05/22-01/01, URBROJ: 238-15-02-22-2 od 13.9.2022.). Zaključak se nalazi u prilogu (Privitak 1.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju i Zaključka načelnika Općine Krašić, nositelj izrade objavio je Javnu raspravu o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Plana na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.gov.hr) i Općine Krašić (www.krasic.hr) dana 15. rujna 2022. godine te u dnevnom tisku „24 sata“ dana 18. rujna 2022. godine. Javna rasprava trajala je od 19. do 26. rujna 2022. godine. Tekst objave javne rasprave (KLASA: 350-02/21-01/05, URBROJ: 238-15-03-22-30 od 15. rujna 2022.) te dokazi objava nalaze se u prilogu (Privitak 2.) i sastavni su dio ovog Izvješća.

Sukladno čl. 97. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade uputio je posebnu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu VI. Izmjena i dopuna Plana (KLASA: 350-02/21-01/05, URBROJ: 238-15-03-22-31 od 15. rujna 2022.):

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Republike Austrije 20, Zagreb,
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb,
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, Zagreb,
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb,
8. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb,
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Većeslava Holjevca 20, Zagreb,

10. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prisavlje 14, Zagreb,
11. Državna geodetska uprava, Gruška 20, Zagreb,
12. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, Karlovac,
13. Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb,
14. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
15. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv „Kupa“, Obala Račkog 10, Karlovac,
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb,
17. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb,
18. HEP - Operator distribucijskog sustava, Elektra Karlovac, Vladka Mačeka 44, Karlovac,
19. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, Zagreb,
20. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb,
21. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
22. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb,
23. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb,
24. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, Dr. V. Mačeka 2, Jastrebarsko,
25. Trgovačka društva, javne ustanove, službe, pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti (vodoopskrba, odvodnja, opskrba toplinskom energijom i plinom, održavanje čistoće, održavanje groblja, održavanje javnih površina i nerazvrstanih cesta, prijevoz putnika u javnom prometu) na području Općine Krašić,
26. Mjesni odbori na području Općine Krašić,
27. Susjedni gradovi i općine.

Uz posebnu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima dostavljeni su tekst objave javne rasprave i digitalni zapis Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Plana, a Ministarstvu poljoprivrede, Upravi za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište i Upravi šumarstva, lovstva i drvne industrije te Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine dostavljen je i dodatni prilog s podacima o zemljištu koje je obuhvaćeno proširenjem građevinskih područja u Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Plana. Posebna obavijest nalazi se u privitku (Privitak 3.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

Javna rasprava održana je u razdoblju od 19. do 26. rujna 2022. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave, u navedenom razdoblju Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Plana izložen je na javnom uvidu u prostoru zgrade Općine Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić, svakog radnog dana (osim subote i nedjelje) u vremenu od 8,00 - 15,00 sati i objavljen na mrežnoj stranici Općine Krašić www.krasic.hr.

Javno izlaganje Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić održano je u srijedu 21. rujna 2022. godine s početkom u 10 sati, u vijećnici Općine Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić. Zapisnik s javnog izlaganja (KLASA: 350-02/21-01/05, URBROJ: 238-15-03-22-35 od 29. rujna 2022.) i popis sudionika javnog izlaganja nalazi se u privitku (Privitak 4.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

Mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Plana sudionici u javnoj raspravi mogli su dati u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja ili dostaviti za vrijeme trajanja javne rasprave u pisanom obliku na adresu: Općina Krašić, Jedinostveni upravni odjel, Krašić 101, 10454 Krašić ili na e-mail adresu: opcina-krasic@zg.t-com.hr, do zaključno 26.9.2022. godine.

U javnoj raspravi, 7 podnositelja podnijelo je pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Plana, u roku određenom u objavi javne rasprave.

U nastavku se daje tablični pregled mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Plana s osnovnim podacima o podnesku te prihvatanju odnosno djelomičnom prihvatanju ili neprihvatanju podneska s obrazloženjem:

MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DOSTAVLJENI U JAVNOJ RASPRAVI			
1.	PODNOŠITELJ:	Dea Radečić ██████████ 10 000 Zagreb	KLASA: 350-02/22-02/19 URBROJ: 15-22-1 Zaprimljeno: 21.9.2022.
1.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	<p>Podnositelj predlaže prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zemljište u naravi oranica, k.č.br. 984/1, oranica Podarnica površine 387 čhv upisano u zk.ul. 967 k.o. Prekrižje - zemljište u naravi oranica, k.č.br. 985, oranica Podornica u Gornjem Prekrižju površine 407 čhv upisano u zk.ul. 262 k.o. Prekrižje - zemljište u naravi oranica, k.č.br. 986, oranica Podvornica površine 442 čhv upisano u zk.ul. 677 k.o. Prekrižje. <p>Razlozi tražene prenamjene su:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Odnosne čestice naslanjaju se na postojeće građevinsko zemljište 2. Gradnja stambenog objekta na odnosnim česticama po odobrenju ovog zahtjeva. 	
1.1.	Odgovor:	Prijedlog se ne prihvaća. Obzirom na položaj katastarskih čestica za koje je tražena prenamjena u svrhu gradnje stambenog objekta uz postojeću izgrađenu industrijsku zonu zahtjev nije moguće prihvatiti sukladno kriterijima iz Plana, članak 64. Odrebi za provođenje.	
2.	PODNOŠITELJ:	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb	KLASA: 350-02/22-02/20 URBROJ: 383-22-1 Zaprimljeno: 26.9.2022.
2.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	<p>Podnositelj navodi razloge za prijedlog izmjena Plana kako slijedi:</p> <p>Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19 i 30/21; Zakon) je <i>lexspecialis</i> kojim su ugljikovodici, geotermalne vode, geološke strukture pogodne za podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida definirani kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku te imaju njezinu osobitu zaštitu i iskorištavaju se pod uvjetima i na način koji su propisani tim zakonom. Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu područje RH podijeljeno je na istražne prostore ugljikovodika (u daljnjem tekstu: IPU). Prema navedenom dokumentu, područje Općine Krašić nalazi se unutar IPU Sava-11. Člankom 5. stavkom 6. Zakona utvrđena je obveza jedinica područne (regionalne) samouprave da u svojim prostornim planovima usvoje ciljeve Strategije energetskog razvoja RH do 2030. sa pogledom na 2050. (NN 25/20), Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu i Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na Jadranu te Plana razvoja geotermalnog potencijala RH te osigurati njihovu provedbu.</p> <p>Zakon o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019) u članku 44. stavak 2. predviđa da se istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode može planirati na svim prostorima na kojima za to u prostornim planovima ne postoje zapreke. U članku 124. Zakona o prostornom uređenju navedeno je da odluka o provedbi javnog nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje ugljikovodika, geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe ili skladištenja ugljikovodika i trajno zbrinjavanje plinova radi davanja koncesije za eksploataciju može se donijeti za sve prostore na kojima ne postoje zapreke u prostornim planovima. Napominjemo kako iskorištavanje geotermalnih voda u energetske svrhe može doprinijeti daljnjem razvoju gospodarstva na razini Općine, Županije i lokalnih zajednica na održiv način „ozelenjavanjem” sektora energetike i toplinarstva što će posljedično pozitivno utjecati na smanjenje ugljičnog otiska, smanjenje emisija stakleničkih plinova, povećavanje energetske učinkovitosti i u konačnici na pozitivni socijalno-ekonomski razvoj Općine. Osim konstantne dostupnosti navedene energije, karakteristično za energiju iz geotermalnih voda je činjenica da se radi o vlastitom izvoru energije koji se nalazi na području općine što samoj općini omogućava energetska samostalnost i samodostatnost, što je izuzetno bitno za stanovništvo i industriju na području općine. Razvoj i ulaganje u inovativne sustave proizvodnje električne energije i sustave grijanja prostora ili upotrebe u poljoprivredi, znatno bi pridonio održivom razvoju gospodarstva te tako i pozitivnom razvoju društva općenito. Također, takav obnovljiv i dostupan vlastiti izvor energije pridonosi i povećanju konkurentnosti na tržištu putem konačnog smanjivanja krajnjih troškova proizvoda. Dodatno, naglasak je potrebno staviti i na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, primjerice za grijanje staklenika i/ili plastenika te za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi. I u ovim slučajevima dostupan vlastiti izvor energije pridonosi smanjivanju cijene proizvoda te većoj konkurentnosti i proizvodnji. Sukladno navedenom, mogućnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnog potencijala</p>	

		<p>trebale bi biti omogućene u zoni naselja zbog što bližeg smještaja izvora topline i što manjem gubitku tijekom prijenosa, kao i u zonama poslovno - industrijskog sadržaja, dok bi smještaj u zonama poljoprivrednih površina omogućio povećanje konkurentnosti smanjenim troškovima.</p>
	Odgovor:	Očitovanje se prihvaća.
2.2.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	<p>Sljedom navedenog, podnositelj predlaže u dokumentu VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Krašić, Prijedlog, sljedeće dopune:</p> <ul style="list-style-type: none"> • u članku 3. dodati tekst: <ul style="list-style-type: none"> 1. Zone naselja određene su za gradnju, uređenje i razvoj naselja. U zonama naselja predviđa se smještaj stambene namjene individualnog karaktera, <i>objekata i postrojenja (građevina) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe</i> te pratećih funkcija i gospodarskih namjena koje nisu inkompatibilne stanovanju 4. Proizvodno - poslovne zone ... <p>Ove su zone predviđene za razvoj gospodarstva i privatnog poduzetništva. U njima je dozvoljena izgradnja proizvodnih i poslovnih te pratećih objekata, kao i u zonama unutar naselja i individualnog stambenog objekta uz proizvodni (osim u zonama Krašić 3 i Krupače). Ukoliko proizvodni sadržaj utječe na zdravlje ljudi i čistoću okoliša, potrebno je izraditi procjenu utjecaja na okoliš proizvodnu i poslovnu namjenu. U zonama izdvojene proizvodno-poslovne namjene <i>unutar i izvan naselja</i> dozvoljena je i izgradnja objekata i postrojenja (građevina) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe.</p> <p>OBRAZLOŽENJE: Objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda su locirani i izvan i unutar naselja kako bi se omogućilo učinkovitije iskorištavanje geotermalnog potencijala na cijelom obuhvatu Općine. Smještaj bušotina je bitan iz razloga što se geotermalne vode koriste i za potrebe toplinarstva te je u tom slučaju neophodna što veća blizina potrošača izvoru topline kako bi se što više smanjio gubitak tijekom transporta.</p> <p>NAPOMENA: dodani prijedlozi teksta označeni su <i>italic (kurziv)</i>.</p>
	Odgovor:	<p>Prijedlog se djelomično prihvaća.</p> <p>OBRAZLOŽENJE: Člankom 66. stavak 4. Odredbi za provođenje Prostornog plana Zagrebačke županije ("Glasnik Zagrebačke županije", broj 3/02, 6/02 - ispravak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 - pročišćeni tekst, 27/15, 31/15 - pročišćeni tekst, 43/20, 46/20 - ispravak i 2/21 - pročišćeni tekst; dalje u tekstu: PPŽ) utvrđeno je da nije dozvoljena izrada novih bušotina i rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja groblja, ugostiteljsko-turističke namjene i sportsko-rekreacijske namjene izvan naselja, ali se dozvoljava na izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene izvan naselja. Zahtjev je dijelom prihvaćen kroz Odredbu VI. Izmjena i dopuna Plana koja se odnosi na istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe, članak 61.a, na način da je u skladu s posebnim propisima i PPŽ-om.</p>
2.3.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	<ul style="list-style-type: none"> • u članku 8. dopuniti sljedeći tekst: <ul style="list-style-type: none"> 6. ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJA MINERALNIH SIROVINA, UGLJIKOVODIKA I GEOTERMALNIH VODA - Istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe: - istražni prostor ugljikovodika (dio zone IPU SA-11) - istražni prostor geotermalnih voda u energetske svrhe <i>na cijelom području Općine Krašić.</i>
	Odgovor:	<p>Prijedlog se prihvaća.</p> <p>NAPOMENA: Zahtjev je prihvaćen kroz Odredbu VI. Izmjena i dopuna Plana koja se odnosi na istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe, članak 61.a, na način da je u skladu s posebnim propisima i PPŽ-om.</p>
2.4.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	<ul style="list-style-type: none"> • u članku 12. dodati sljedeći tekst: <ul style="list-style-type: none"> U građevinskom području naselja na području Općine Krašić, osim stambene izgradnje planirana je izgradnja javnih i društvenih sadržaja, gospodarskih proizvodnih, poslovnih i ugostiteljsko-turističkih sadržaja, <i>objekata i postrojenja (građevina) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe</i>, sportsko-rekreacijskih sadržaja, prometne i komunalne infrastrukture i drugih sadržaja, koji su važni za razvitak i uređenje naselja.

	Odgovor:	Prijedlog se djelomično prihvaća. OBRAZLOŽENJE: Člankom 66. stavak 4. Odredbi za provođenje PPZZ-a utvrđeno je da nije dozvoljena izrada novih bušotina i rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja groblja, ugostiteljsko-turističke namjene i športsko-rekreacijske namjene izvan naselja, ali se dozvoljava na izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene izvan naselja. Zahtjev je dijelom prihvaćen kroz Odredbu VI. Izmjena i dopuna Plana koja se odnosi na istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe, članak 61.a, na način da je u skladu s posebnim propisima i PPZZ-om.	
2.5.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	KARTOGRAFSKI PRIKAZ 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora uskladiti s tekstom (nedostaju geotermalne vode u energetske svrhe). NAPOMENA: Uskladiti kartografske prikaze s tekstom.	
	Odgovor:	Prijedlog se djelomično prihvaća. OBRAZLOŽENJE: Navedeno je utvrđeno kroz Odredbe VI. Izmjena i dopuna Plana te u Kartografskom prikazu 3.2. nije označavan istražni prostor geotermalnih voda u energetske svrhe obzirom se cijeli prostor Općine nalazi unutar istražnog prostora.	
3.	PODNOŠITELJ:	Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Kupska 4 10000 Zagreb	KLASA: 350-02/22-02/21 URBROJ: 383-22-1 Zaprimljeno: 27.9.2022.
3.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Nakon uvida u dostavljeni Prijedlog VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Krašić, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela Prijedloga Plana, podnositelj dostavlja mišljenje kojim potvrđuje da su, u razmatranom prostoru za kojeg je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. odnosno da je Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić izrađen u skladu sa zahtjevima podnositelja.	
3.1.	Odgovor:	Mišljenje se prihvaća.	
4.	PODNOŠITELJ:	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10 000 Zagreb	KLASA: 350-02/22-02/22 URBROJ: 383-22-1 Zaprimljeno: 27.9.2022.
4.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15) podnositelj dostavlja očitovanje kojim potvrđuje da na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Krašić nema primjedbi. Također, navodi kako na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.	
4.1.	Odgovor:	Očitovanje se prihvaća.	
5.	PODNOŠITELJ:	Ministarstvo poljoprivrede Planinska 2a, 10 000 Zagreb	KLASA: 350-02/22-02/23 URBROJ: 383-22-1 Zaprimljeno: 7.10.2022.
5.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj traži očitovanje na Prijedlog Plana od Hrvatskih šuma d.o.o. Direkcija Zagreb u okviru njihove nadležnosti u skladu s odredbom članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj 68/18, 115/18, 90/19 i 32/20) za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.	
5.1.	Odgovor:	Očitovanje se prihvaća.	
6.	PODNOŠITELJ:	Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10000 Zagreb	KLASA: 350-02/22-02/24 URBROJ: 383-22-1 Zaprimljeno: 11.10.2022.
6.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj se očituje kako slijedi: Navedenim <i>Prijedlogom VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić</i> planirane su dvije varijante trase državne ceste – obilaznica Krašića, Varijanta 1 i Varijanta 2. S obzirom da postojeća cesta između Krašića i Strmca Pribičkog prolazi neposredno uz <i>Grkokatolički kompleks dvora i kapele Sv. Marije</i> , Kulturnog dobra upisanog u Registar kulturnih dobara RH Rješenjem broj, UP-I612-08/04-01-06/579, pod brojem Z-2067, te između navedenog kompleksa i drvoreda zimzelenog drveća, kamene ograde i sklopova privatnih gospodarstava u nastavku, razvidno je da je širina ceste između navedenih sklopova i gradbenih elemenata prostora već sada premala čak i za postojeći profil ceste. Mišljenja smo da se proširenje ceste na navedenoj lokaciji ne bi moglo izvesti bez uklanjanja nekih od značajnijih gradbenih elemenata prostora, a što bi	

		umanjilo vrijednost čitavog ambijenta kao i vizure na navedeni zaštićeni kompleks. Stoga bi sa stajališta zaštite i očuvanja kulturnih dobara predložena Varijanta br 1 bila neprihvatljiva, dok je Varijanta 2 ceste – Obilaznice Krašića, koja prolazi nenaseljenim dijelom područja, prihvatljiva.
6.1.	Odgovor:	Mišljenje se prihvaća. NAPOMENA: Ovim Planom predlažu se dva varijantna rješenja trase planirane državne ceste sukladno Studiji varijantnih rješenja izmještanja državne ceste DC 546. Studija obrađuje više varijanti trase obilaznice u dva koridora. Po dovršetku Studije varijantnih rješenja utvrditi će se optimalna varijanta trase nove državne obilaznice smještene unutar jednog od dva koridora predložena ovim Planom. Obzirom na obavezu provedbe postupka procjene utjecaja na okoliš za predmetnu cestu podnositelj će biti pozvan i da sudjeluje u istom prilikom čega će dati svoje mišljenje o prihvatljivosti trasa sa stajališta zaštite i očuvanja kulturnih dobara.
7.	PODNOŠITELJ:	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM) Ulica R. Frangeša-Mihanovića 9, 10000 Zagreb KLASA: 350-02/22-02/25 URBROJ: 383-22-1 Zaprimljeno: 19.10.2022.
7.1.	Mišljenje, prijedlog/ primjedba	Podnositelj dostavlja mišljenje kojim potvrđuje da je Prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Krašić usklađen s njihovim zahtjevima.
7.1.	Odgovor:	Mišljenje se prihvaća.

Ukupno prema prethodnoj tablici, broj podnositelja te broj mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Plana u javnoj raspravi iznosi:

MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE	BROJ PODNOŠITELJA	BROJ MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI
ukupno	7	11

U javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Plana:

- Mišljenja, prijedloge i primjedbe podnijelo je 7 podnositelja
- Podneseno je ukupno 11 mišljenja, prijedloga i primjedbi
- Prihvaćeno je 10 mišljenja, prijedloga i primjedbi, a 1 nije prihvaćeno.

Preslike pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi javnopravnih tijela i ostalih sudionika u javnoj raspravi nalaze se u prilogu (Prilog 5.) i sastavni su dio ovog Izvješća.

Zaključno se sukladno čl. 103. Zakona o prostornom uređenju daje popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Plana prihvaćeni, te zasebno i popis sudionika čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni:

Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe su prihvaćeni:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
2. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10 000 Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, 10 000 Zagreb,
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10 000 Zagreb,
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica R. Frangeša-Mihanovića 9, 10000 Zagreb.

Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

1. Dea Radečić, [REDACTED], 10 000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb.

U prilogu Izvješća:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Plana
2. Objava javne rasprave
3. Posebna obavijest o javnoj raspravi
4. Zapisnik s javnog izlaganja s popisima sudionika
5. Preslike mišljenja, prijedloga i primjedbi

Stručni izrađivač Plana:
Zavod za prostorno uređenje
Zagrebačke županije

Odgovorni voditelj izrade Plana:
Ana Sivrić Mihelić, dipl.ing.arh.



ANA SIVRIĆ MIHELIĆ

dipl.ing.arh.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA

A-U 48

Nositelj izrade Plana:
Općina Krašić
Jedinstveni upravni odjel

Načelnik:
Josip Petković Fajnik, dipl.oec.





**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAŠIĆ
Načelnik Općine**

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 55. Statuta Općine Krašić („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 21/09, 23/13, 07/18, 09/20 i 17/21), načelnik Općine Krašić, dana 13. rujna 2022. godine donosi

**ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Krašić za javnu raspravu**

I.

Na temelju Nacrta prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić, utvrđuje se Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić za javnu raspravu.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na mrežnim stranicama Općine Krašić www.krasic.hr.

KLASA: 022-05/22-01/01
URBROJ: 238-15-02-22-2
Krašić, 13. rujna 2022.

NAČELNIK

Josip Petković Fajnik, dipl.oec.



PRIVITAK 2: Objava javne rasprave

Tekst Objave javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/21-01/05
URBROJ: 238-15-03-22-30
Krašić, 15. rujna 2022.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić od 13.09.2022. donesenog po načelniku Općine Krašić, Jedinstveni upravni odjel Općine Krašić objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KRAŠIĆ

I.
Temeljem ispravka ranije provedene procedure, javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić održat će se u vremenu od 19.09.– 26.09.2022. godine.

II.
Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić bit će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u prostoru zgrade Općine Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić, svakog radnog dana (osim subote i nedjelje) u vremenu od 08:00 – 15:00 sati, te na mrežnoj stranici Općine Krašić www.krasic.hr.

III.
Javno izlaganje o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić održat će se 21. rujna 2022. godine s početkom u 10:00 sati, u vijećnici Općine Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić.

IV.
Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić mogu se dostaviti tijekom trajanja javne rasprave na adresu: Općina Krašić, Jedinstveni upravni odjel, Krašić 101, 10454 Krašić ili na e-mail adresu: opcina-krasice@zg.t-com.hr, do zaključno 26.09.2022.



Objava javne rasprave u dnevnom tisku "24 sata" od 18.9.2022. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/21-01/05
URBROJ: 238-15-03-22-30
Krašić, 15. rujna 2022.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić od 13.09.2022. donesenog po načelniku Općine Krašić, Jedinstveni upravni odjel Općine Krašić objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KRAŠIĆ

I.
Temeljem ispravka ranije provedene procedure, javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić održat će se u vremenu od 19.09.– 26.09.2022. godine.

II.
Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić bit će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u prostoru zgrade Općine Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić, svakog radnog dana (osim subote i nedjelje) u vremenu od 08:00 – 15:00 sati, te na mrežnoj stranici Općine Krašić www.krasic.hr.

III.
Javno izlaganje o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić održat će se 21. rujna 2022. godine s početkom u 10:00 sati, u vijećnici Općine Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić.

IV.
Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić mogu se dostaviti tijekom trajanja javne rasprave na adresu: Općina Krašić, Jedinstveni upravni odjel, Krašić 101, 10454 Krašić ili na e-mail adresu: opcina-krasice@zg.t-com.hr, do zaključno 26.09.2022.

Pročelnica:
Branimira Kostelac, struč.spec.oeć.

Objava javne rasprave na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mgipu.hr):

REPUBLICA HRVATSKA
Ministarstvo prostornog uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Call centar za obnovu
0800 0017

Pretražite Ministarstvo

Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU geoportal eObnova eDozvola EU sufinanciranja Kontakti

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

15.09.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Krašić
15.09.2022. | pdf (60kb)

15.09.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Opuzena i prijedlogu stavljanja izvan snage DPU poslovne zone II u Opuzenu
15.09.2022. | pdf (92kb)

14.09.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Imotskog i Studije strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena o dopuna Prostornog plana uređenja Grada Imotskog
14.09.2022. | pdf (979kb)

13.09.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nijemci
13.09.2022. | pdf (494kb)

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru

Objava javne rasprave na mrežnim stranicama Općine Krašić (www.krasic.hr):

Početa O općini Naselja Ustroj Kontakt

Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić

Home > 2022 > rujna > 15 > Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić od 13.09.2022. donesenog po načelniku Općine Krašić, Jedinastveni upravni odjel Općine Krašić objavljuje javnu raspravu o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić. Javna rasprava održat će se u vremenu od 19.9. – 26.9.2022. godine. Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić bit će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u vijećnici Općine Krašić, svakog radnog dana (osim subote i nedjelje) u vremenu od 08:00 – 15:00 sati.

Javna izlaganje o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić održat će se 21. rujna 2022. godine s početkom u 10:00 sati, u vijećnici Općine Krašić, 101, 10454 Krašić.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić mogu se dostaviti tijekom trajanja javne rasprave na adresu: Općina Krašić, Jedinastveni upravni odjel, Krašić 101, 10454 Krašić ili na e-mail adresu: opcina-krasic@zgt-com.hr, do zaključno 26.09.2022.

Javna rasprava
Zaključak
Prijedlog Odluke
Tekstualni dio

6.ID_PPJUC_KRAŠIĆ_Ponovljen_PP_KARTE_5000-4.1.
6.ID_PPJUC_KRAŠIĆ_Ponovljen_PP_KARTE_5000-4.2.
6.ID_PPJUC_KRAŠIĆ_Ponovljen_PP_KARTE_5000-4.3.
6.ID_PPJUC_KRAŠIĆ_Ponovljen_PP_KARTE_5000-4.4.
6.ID_PPJUC_KRAŠIĆ_Ponovljen_PP_KARTE_5000-4.5.

OGLASI

Sjedinice općinskog vijeća

Ostalo
Javna nabava
Javni natječaji
Javna savjetovanja
Zakoni i propisi
Udruge
Obrazi
Javni pozivi
Proračun
Zahjebi
Prostorni plan
Plan prijema
Stipendije
Donacije i sponzorstva
Financiranje političkih stranaka

PRIVITAK 3: Posebna obavijest o javnoj raspravi

Dostaviti :

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Republike Austrije 20, Zagreb,
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb,
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, Zagreb,
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
7. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvene industrije, Planinska 2a, Zagreb,
8. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb,
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspeksijske poslove, Većeslava Holjevca 20, Zagreb,
10. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za cestovnu i željezničku infrastrukturu, Prilavje 14, Zagreb,
11. Državna geodetska uprava, Grniška 20, Zagreb,
12. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, Karlovac,
13. Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb,
14. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
15. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Kupa", Obala Račklog 10, Karlovac,
16. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, Zagreb,
17. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za strategiju i razvoj, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb,
18. HEP – Operator distribucijskog sustava, Elektra Karlovac, Vliadka Maćeka 44, Karlovac,
19. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka cesta 3, Zagreb,
20. Hrvatska agencija za civilno znakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb,
21. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Franiškova Mihanovića 9, Zagreb,
22. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 2694, Zagreb,
23. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ulica grada Vukovara 72, Zagreb,
24. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Jastrebarsko, Dr. V. Maćeka 2, Jastrebarsko,
25. Trgovačka društva, javne ustanove, službe, pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti (vodoopskrba, odvodnja, opskrba toplinskom energijom i plinom, održavanje dostoće, održavanje groblja, održavanje javnih površina i nerazvrstanih cesta, prijevoz putnika u javnom prometu) na području Općine Krašić,
26. Mjesni odbori na području Općine Krašić,
27. Susjedni gradovi i općine.



KLASA: 350-02/21-01/05
URBROJ: 238-15-03-22-31
Krašić, 15. rujna 2022.

Prema dostavnom popisu

PREDMET: Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić

- posebna obavijest o javnoj raspravi,
- dostavlja se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) te temeljem ispravki ranije provedene procedure, ponovno Vam dostavljamo posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić, koja će trajati u razdoblju od 19.–26. rujna 2022. godine.

Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić bit će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u prostoru zgrade Općine Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić, svakog radnog dana (osim subote i nedjelje) u vremenu od 08:00 – 15:00 sati, te na mrežnoj stranici Općine Krašić www.krasic.hr.

Javno izlaganje o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić održat će se 21. rujna 2022. godine s početkom u 10:00 sati, u vijećnici Općine Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić mogu se dostaviti tijekom trajanja javne rasprave na adresu: Općina Krašić, Jedinствени upravni odjel, Krašić 101, 10454 Krašić ili na e-mail adresu: opcina-krasic@zkt.com.hr, do zaključno 26.09.2022.

U privitku dopisa dostavljamo Vam digitalni zapis Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić u pdf-formatu, a isti se nalazi na mrežnoj stranici Općine Krašić www.krasic.hr.

S poštovanjem,

Pročelnica
Branimira Kostelac, stručnjak



Privitak:

- Objava javne rasprave,
- CD - Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAŠIĆ**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/21-01/05

URBROJ: 238-15-03-22-35

Krašić, 29. rujna 2022.

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) te temeljem ispravka ranije provedene procedure, dana 21. rujna 2022. godine s početkom u 10.00 sati u vijećnici Općine Krašić, Krašić 101, održano je javno izlaganje o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić te je o istom sastavljen Zapisnik.

PREDMET: ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

održanog na javnoj raspravi o Prijedlogu

VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić

Datum, mjesto i vrijeme javne rasprave objavljeni su u dnevnom tisku „ 24 sata“ od 18. rujna 2022. godine te na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, mrežnoj stranici Općine Krašić i na oglasnoj ploči dana 15. rujna 2022. godine.

Nositelj izrade: Općina Krašić, Krašić 101, 10454 Krašić

Stručni izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, 10 000 Zagreb

Javnom izlaganju prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić, dana 21. rujna 2022. godine u općinskoj vijećnici, nazočili su predstavnici stručnog izrađivača Ana Sivrić Mihelić i Andrea Galić te načelnik Općine Krašić Josip Petković Fajnik i Branimira Kostelac iz Jedinstvenog upravnog odjela Općine Krašić. Prezentaciju je ispred Zavoda za prostorno planiranje Zagrebačke županije održala voditeljica izrade Ana Sivrić Mihelić. Na javnom izlaganju, od ostalih prisutnih sudionika prisustvovali su g. Boris Crnilo, iz tvrtke C.T.B. d.o.o., Antuna Mihanovića 14, Jastrebarsko i gđa. Dea Radečić. Gospođa Dea Radečić uputila je usmeni zahtjev na javnom izlaganju za prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko (k.o. Prekrižje), a od strane stručnog izrađivača traženo je da to bude u pisanom obliku s točnim popisom čestica.

Završeno u 11.20 sati.

Zapisnik sastavila:
Branimira Kostelac

Načelnik:
Josip Petković Fajnik, dipl.oec.

Prilog:

- Popis prisutnih sudionika na javnoj raspravi

JAVNO IZLAGANJE O PRIJEDLOGU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
 OPĆINE KRAŠIĆ DANA 21. RUJNA 2022. S POČETKOM U 10:00 SATI, VIJEĆNICA OPĆINE
 KRAŠIĆ, KRAŠIĆ 101, 10454 KRAŠIĆ

POPIS PRISUTNIH

R. broj	Ime i prezime	Naziv institucije	Potpis	Kontakt broj/email
1.	LOSIĆ PETKOVIĆ FAJLIK	OPĆINA KRAŠIĆ		[REDACTED]
2.	BRANIMIRA KOSTELAC	OPĆINA KRAŠIĆ		[REDACTED]
3.	ANA SIVČIĆ TUHLEČIĆ	KANTON ZA PROST. UREĐENJE ZG, ZUPANIJE		[REDACTED]
4.	Anđelko Galić	-	A Galić	-
5.	DEA BEDIĆ			[REDACTED]
6.	BORIS CRNJLO	C.T.B. d.o.o. JASTROGORSKI PR. ŽITIKOVCI 13		[REDACTED]

PRIVITAK 5: Mišljenja, prijedlozi i primjedbe

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe dostavljeni u javnoj raspravi:

DEA RADEČIĆ
10000 ZAGREB

OPĆINA KRAŠIĆ
KRAŠIĆ 101

PREDMET: ZAHTEJ ZA PRENAMJENU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U GRADEVINSKO

Molim da mi odobrite prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u građevinsko i to:

- zemljište u naravi oranica i to k.č.br. 984/1, oranica Podarnica površine 387 čhv upisano u z.k.ul. 957 K.O. Prekrižje u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Novom Zagrebu.
- zemljište u naravi oranica i to k.č.br. 985, oranica Podornica u Gornjem Prekrižju površine 407 čhv upisano u z.k.ul. 262 K.O. Prekrižje u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Novom Zagrebu.
- zemljište u naravi oranica i to k.č.br. 986, oranica Podornica površine 442 čhv upisano u z.k.ul. 677 K.O. Prekrižje u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Novom Zagrebu.

Razlozi traženja prenamjene su:

- 1) odnosne čestice naslanjaju se na postojeće građevinsko zemljište
- 2) gradnja stambenog objekta na odnosnim česticama po odobrenju ovog zahtjeva

U Gornjem Prekrižju, 21.09.2022.

Dea Radečić

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODŽIVNOG RAZVOJA

Uprava za energetiku

KLASA: 391-01/22-01/107
URBROJ: 517-07-3-2-22-4

Zagreb, 23. rujna 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Općina Krašić
Jedinstveni upravni odjel
Krašić 101,
10 454 Krašić
(opcina-krasic@zg.t-com.hr)

PREDMET: Prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić
- odgovor, daje se

VEZA: valj. dopis, KLASA: 350-02/21-01/05, URBROJ: 238-15-03-22-31, od 15. rujna 2022.

Poštovani,

dopinam iz veze, a temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš (NN 3/17), dobiven je upit za dostavu prijedloga, mišljenja i primjedbi na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić u sklopu javne rasprave.

Razlozi prijedloga izmjena

Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN 52/18, 52/19 i 30/21) je *lex specialis* kojim su ugljikovodici, geotermalne vode, geološke strukture pogodne za podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida definirani kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku te imaju njezinu osobitu zaštitu i iskoristavaju se pod uvjetima i na način koji su propisani tim zakonom. Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu podružje Republike Hrvatske podijeljeno je na Istražne prostore ugljikovodika (u daljnjem tekstu: IPI). Prema navedenom dokumentu, podružje Općine Krašić nalazi se unutar IPU Sava-11. Člankom 5. stavkom 6. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika utvrđena je obveza jedinica područne (regionalne) samouprave da u svojim prostornim planovima usvoje ciljeve Strategije energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. sa pogledom na 2050. (NN 25/20), Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu i Okvirnog plana i

programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na Jadranu te Plana razvoja geotermalnog potencijala Republike Hrvatske te osigurati njihovu provedbu.

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019) u članku 44. stavak 2. predviđa da se istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode može planirati na svim prostorima na kojima za to u prostornim planovima ne postoje zapreke. U članku 124. Zakona o prostornom uređenju navedeno je da odluka o provedbi javnog nadmetanja za odabir najpovoljnijeg ponuditelja za istraživanje ugljikovodika, geotermalnih voda iz kojih se može koristiti akumulirana toplina u energetske svrhe ili skladištenja ugljikovodika i trajno zbrinjavanje plinova radi davanja koncesije za eksploataciju može se donijeti za sve prostore na kojima ne postoje zapreke u prostornim planovima.

Napominjemo kako iskoristavanje geotermalnih voda u energetske svrhe može doprinijeti daljnjem razvoju gospodarstva na razini Općine, Županije i lokalnih zajednica na održiv način „ozelenjavanjem“ sektora energetike i toplinastva što će posljedično pozitivno utjecati na smanjenje ugljičnog otiska, smanjenje emisija stakleničkih plinova, povećavanje energetske učinkovitosti i u konačnici na pozitivni socijalno-ekonomski razvoj Općine. Osim konstantne dostupnosti navedene energije, karakteristično za energiju iz geotermalnih voda je činjenica da se radi o vlastitom izvoru energije koji se nalazi na području općine što samoj općini omogućava energetsku samostalnost i samodostatnost, što je izuzetno bitno za stanovništvo i industriju na području općine. Razvoj i ulaganje u inovativne sustave proizvodnje električne energije i sustave grijanja prostora ili upotrebe u poljoprivredi, znatno bi pridonio održivom razvoju gospodarstva te tako i pozitivnom razvoju društva općenito. Također, takav obnovljiv i dostupan vlastiti izvor energije pridonosi i povećanju konkurentnosti na tržištu putem konačnog smanjivanja krajnjih troškova proizvoda. Dodatno, naglasak je potrebno staviti i na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, primjerice za grijanje staklenika i/ili plastenika te za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi. I u ovim slučajevima dostupan vlastiti izvor energije pridonosi smanjivanju cijene proizvoda te većoj konkurentnosti i proizvodnji. Sukladno navedenom, mogućnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnog potencijala trebale bi biti omogućene u zoni naselja zbog što bližeg smještanja izvora topline i što manjeg gubitka tijekom prijenosa, kao i u zonama poslovno – industrijskog sadržaja, dok bi smještanje u zonama poljoprivrednih površina omogućio povećanje konkurentnosti, smanjenjem troškova.

NAPOMENA: dodani prijedlozi teksta označeni su *italic (kursiv)*
Slijedom navedenog, predloženo u dokumentu VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Krašić, Prijedlog, **sljedeće dopune:**

- u članku 3. dodati tekst:
 1. Zone naselja određene su za gradnju, uređenje i razvoj naselja. U zonama naselja predviđa se smještanje stambene namjene individualnog karaktera, objekata i postrojenja (građevina) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe te pratećih funkcija i gospodarskih namjena koje nisu inkompatibilne stanovanju

.....

Ove su zone predviđene za razvoj gospodarstva i privatnog poduzetništva. U njima je dozvoljena izgradnja proizvodnih i poslovnih te pratećih objekata, kao a u zonama unutar naselja i individualnog stambenog objekta uz proizvodni (osim u zonama Krašić 3 i Krupače). Ukoliko proizvodni sadržaji utječu na zdravlje ljudi i čistoću okoliša, potrebno je izraditi prejeemu utjecaja na okoliš proizvodnu i poslovnu namjenu.

U zonama izdvojene proizvodno-poslovne namjene unutar i izvan naselja dozvoljena je i izgradnja objekata i postrojenja (građevina) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe.

OBRAZLOŽENJE: Objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda su locirani i izvan i unutar naselja kako bi se omogućilo učinkovitije iskoristavanje geotermalnog potencijala na cijelom obuhvatu Općine. Smještanje bušotina je bitan iz razloga što se geotermalne vode koriste i za potrebe toplinarstva te je u tom slučaju neophodna što veća blizina potrošača, Izvoru topline kako bi se što više smanjio gubitak tijekom transporta.

- u članku 8. dopuniti sljedeći tekst:

.....

6. ISTRAŽIVANJE I EKSPLOATACIJA MINERALNIH SIROVINA, UGLJIKOVODIKA I GEOTERMALNIH VODA

 - Istraživanje i eksploatacija ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe:
 - istražni prostor ugljikovodika (dio zone IPU SA-11)
 - istražni prostor geotermalnih voda u energetske svrhe na cijelom području Općine Krašić
- u članku 12 dodati sljedeći tekst:

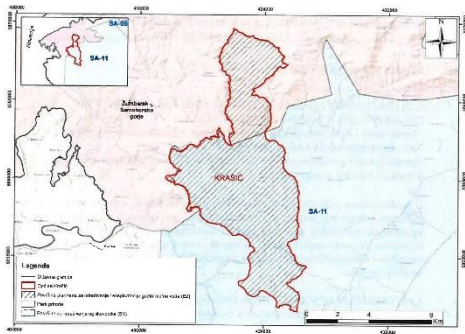
U građevinskom području naselja na području Općine Krašić, osim stambene izgradnje planirana je izgradnja javnih i društvenih sadržaja, gospodarskih proizvodnih, poslovnih i ugostiteljsko-turističkih sadržaja, objekata i postrojenja (građevina) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe, sportsko-rekreativskih sadržaja, prometne i komunalne infrastrukture i drugih sadržaja, koji su važni za razvitak samog i uređenje naselja.
- KARTOGRAFSKI PRIKAZ 3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora uskladi s tekstom (nedostaju geotermalne vode u energetske svrhe).

NAPOMENA: Uskladi kartografske prikaze s tekstom.

S poštovanjem,

RAVNAJELICA UPRAVE
Krašić, Kristina Čelik

Prilog 1.: Grafički prikaz Općine Krašić



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
 Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
 upravljanje imovinom

Klasa: 700/21-16/150
 Ur. Broj: 3-200-002-01/IV-22-08
 Zagreb, 22.09.2022.

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Krašić
 -mišljenje na prijedlog plana**

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/21-01/05, Urbroj: 238-15-03-22-31, zaprimljenog dana 15.09.2022. godine, zatražih ste dostavu mišljenja na prijedlog VI. Izmjena i dopune prostornog plana uređenja Općine Krašić. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Krašić, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Krašić (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obvezni prilozi – obrazloženje), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavijenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje sljedeće:

MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog VI. Izmjena i dopune prostornog plana uređenja Općine Krašić, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/21-16/150, Ur.Broj: 3-200-002-01/IV-22-02 od dana 05. studenog 2021. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
 izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Ugješa, dipl. ing. et.



HOPS d.d. Kupčica 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
 UPRAVA DRŽAVNA - Posrednička Uprava: Igar, Frankević - Članovi: Dejan Lović i David Babić
 NADZORNI ODBOR - Posrednički NO: Katičić Ivanović

IBAN HRV 2340 0001 1101 7743 1 - Filijalna banka Zagreb d.d.
 IBAN HRV 2340 0001 1020 8020 7 - Zagrebačka banka d.d.
 Trgovački sud u Zagrebu: MBS 08017705 - OIB 1314821633
 Temeljni kapital u iznosu 4.948.827,200.000 HRK oslobođen od plaćanja i
 podijeljen na 49.485.273 redovne akcije, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka
 Telefon: +385 1 4545 111
 www.hops.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO OBRANE
 ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
 SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
 ZAŠTITU OKOLIŠA
 Služba za vojnu graditeljstvo i
 energetske učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/246
 URBROJ: S12M3-020201-22/
 Zagreb, 22. rujna 2022.



ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
 OPĆINA KRAŠIĆ
 Krašić 101
 10 454 KRAŠIĆ

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune PPUO Krašić,
 - očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA: 350-02/21-01/05, URBROJ: 238-15-03-22-22
 od 15. rujna 2022.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić.

Na području obuhvaćenom predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/TR

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jajić, dipl.ing.grad.



Dostaviti:
 - naslovu
 - pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1024
 Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/22-01/505
 URBROJ: 525-10/668-22-2
 Zagreb, 26. rujna 2022.



HRVATSKE ŠUMF d.o.o.,
 DIREKCIJA
 Ulica kneza Branimira 1
 10 000 Zagreb

**PREDMET: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine
 Krašić, obavijest o javnoj raspravi
 - očitovanje, traži se**

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“ br.: 68/19., 115/19., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:
 - Općina Krašić, Jedinstveni upravni odjel, Krašić 101, 10 454, Krašić

DOSTAVITI:
 1. Naslovu,
 2. U spis predmeta.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U ZAGREBU

Klasa: 612-08/22-10/0359
Urbroj: 632-05-02-01/6-22-2
Zagreb, 26.09.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRAŠIĆ

Prijava broj	II. 10. 2022.
Klasifikacijska oznaka	Op. j. 62
Datum prijave	30. 09. 2022. 16
Službeni broj	383-22-1
Op. j.	62
Vrij.	

OPĆINA KRAŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel

Predmet: Prijadlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić
- Mišljenje

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, zaprimio je obavijest o javnoj raspravi vezanoj za *Prijadlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić*, te se nastavno na isto očitujemo kako slijedi.
Navedenim *Prijadlogom VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krašić* planirane su dvije varijante trase državne ceste – obilaznica Krašića, Varijanta 1 i Varijanta 2.

S obzirom da postojeća cesta između Krašića i Strmca Pribitkog prolazi neposredno uz *Gričkotočki kompleks dvora i kapele Sv. Marije*, Kulturnog dobra upisanog u Registar kulturnih dobara RH Rješanjem broj. UP-1612-08/04-01-06/576, pod brojem Z-2067, te između navedenog kompleksa i divovdeta zimzelenog drveća, kamene ograde i sklopova privatnih gospodarstava u nastavku, razvidno je da je širina ceste između navedenih sklopova i gradbenih elemenata prostora već sada premaša čak i za postojeći profil ceste. Mišljenja smo da se proširenje ceste na navedenoj lokaciji ne bi moglo izvesti bez uklanjanja nekih od značajnijih gradbenih elemenata prostora, a što bi umanjilo vrijednost čitavog ambijenta kao i vizure na navedeni zaštićeni kompleks.

Stoga bi sa stajališta zaštite i očuvanja kulturnih dobara predložena Varijanta br 1 bila neprihvatljiva, dok je Varijanta 2 ceste – Obilaznice Krašića, koja prolazi nenaseljenim dijelom područja, prihvatljiva.



Po ovlaštenju ministric:
Pročelnik:
Amelko Vekić, dipl. arheolog

Dostavlja se:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



KLASA: 350-05/21-01/336
URBROJ: 376-05-3-22-06
Zagreb, 21. rujna 2022.

19.10.2022.

Prijava broj	350-02/22-02/125
Datum prijave	30. 09. 2022.
Op. j.	62
Vrij.	

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Općina Krašić
Načelnik
Krašić 101
10454 Krašić

Predmet: Općina Krašić
VI. Izmjene i dopune PPUO Krašić
-mišljenje o uskladenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Voza: Vaš dopis KLASA:350-02/21-01/05, URBROJ: 238-15-03-22-31, od 15. rujna 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune PPUO Krašić.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune PPUO Krašić potvrđujemo da je isti uskladen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr. sc. **Miran Gosta**
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostavljeni:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA BJEŽNE DJELATNOSTI
Ulica Saburca (Trgovačko područje) 1, 10110 Zagreb / T: 01 4988911 / F: 01 4988912 / E: 01 4988913
www.hraca.hr

JOSIP ŠAJNOVIĆ
MB 644290502



Dokaz o prijavi usluge: 10.10.2023. 10:44:41 (S: 10:38:32; S: 12:58:46:42)

Prostorni plan uređenja općine Krašić

Varijanta 2 - Obilaznica Krašića

Vrijednost projekta: 100,00 (milijuna kuna)

Datum prijave: 30.09.2022.

Službeni broj: 383-22-1

Općina: Krašić

Općinski načelnik: Amelko Vekić

Općinski ured: Ulica Saburca (Trgovačko područje) 1, 10110 Zagreb

Telefon: 01 4988911

Faks: 01 4988912

Web: www.hraca.hr

E-pošta: info@hraca.hr

Općina: Krašić

Općinski načelnik: Amelko Vekić

Općinski ured: Ulica Saburca (Trgovačko područje) 1, 10110 Zagreb

Telefon: 01 4988911

Faks: 01 4988912

Web: www.hraca.hr

E-pošta: info@hraca.hr