



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL JASTREBARSKO  
Braće Kazić 6

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
i  
OGLAS

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Jastrebarsko, po sucu Darku Župančiću, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelja IVANA ŠTEFANIĆA, Krupače, Krupače 15, OIB: 41230734996, zastupanog po punom. Karlu Radoševiću, odvjetniku u Jastrebarskom, povodom prijedloga predlagatelja za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 02. studenog 2021. godine

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

– z.k. ul. 2399 k.o. Krašić i to k.č.br. 775/1 livada kod kuće površine 349 čhv u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Penić Bare, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Mate, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Tereze, Penić Draga 8 u 12/384 dijela, Matko Roze rođ. Penić, Brlenić u 12/384 dijela, Penić Stjepana, Krašić 85 u 24/384 dijela, Penić Vladimira, Krašić 85 u 24/384 dijela, Mikuš Ivana, Brezarić 35 u 16/384 dijela, Penić Bare, Krašić 19 u 24/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 22 u 24/384 dijela, Županac Ivana, Brezarić 34 u 4/384 dijela, Penić France, Krašić 8/17 u 8/384 dijela, Penić Josipa, Krašić 115 u 6/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 115 u 6/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 26 u 10/384 dijela, Šimatić Mate, Krašić 128, OIB: 16801075641 u 6/384 dijela i Čuk Stjepana, Krupače 16, Krašić, OIB: 56166919850 u 192/384 dijela,

– z.k. ul. 60 k.o. Krašić i to k.č.br. 778/6 dvorište pod Senikom površine 60 čhv i k.č.br. 778/7 sjenokoša pod Senikom površine 194 čhv u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Jarnečić Josipa, Krupače 14 u 2/4 dijela i Štefanić Ivana, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996 u 2/4 dijela

– z.k. ul. 69 k.o. Krašić i to k.č.br. 776/1 kuća br. 15 u Krupači površine 48 čhv u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Jurinić Petra, Brezarić 16 u 16/384 dijela, Jurinić Ivana, Brezarić 16 u 16/384 dijela, Penić Bare, Penić draga 8 u 8/384 dijela, Penić Mate, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Tereze, Penić Draga 8 u 12/384 dijela, Matko Roze rođ. Penić, Brlenić u 12/384 dijela, Penić Stjepana, Krašić 85 u 24/384 dijela, Penić Vladimira, Krašić 85 u 24/384 dijela, Županac Petra, Brezarić 22 u 24/384 dijela, Penić Stjepana, Desprim 37 u 24/384 dijela, Mikuš Ivana, Brezarić 35 u 16/384 dijela, Penić Bare, Krašić 19 u 24/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 22 u 24/384 dijela, Županac Petra, Brezarić 58 u 12/384 dijela, Županac Ivana, Brezarić 34 u 4/384 dijela, Županac Josipa, Brezarić 57 u 6/384 dijela, Penić France, Krašić 8/17 u 8/384 dijela, Penić Josipa, Krašić 115 u 6/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 115 u 6/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 26 u 10/384 dijela, Županac Josipa, Krašić 22 u 3/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 33 u 12/384 dijela, Bajzek Tomislava, Brezarić 50 u 29/384 dijela, Bajzek Antuna, Brezarić 50 u 29/384 dijela, Županac Josipa (Juraj), Trg senjskih uskoka 8, Zagreb u 3/384 dijela, Županac Tereze, Brezarić 59 u 6/384 dijela, Županac Gordana, Brezarić 26 u 3/384 dijela, Šimatić Mate, Krašić 128, OIB: 16801075641 u 6/384 dijela, Penić Marijane, Krašić 4a, Krašić, OIB: 15464662655 u 6/384 dijela i Županac Josipa, Krašić 22, Krašić, OIB: 58500637777 u 3/384 dijela,

– z.k. ul. 1984 k.o. Krašić i to k.č.br. 777/1 kuća br. 3 i dvorište površine 121 čhv u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Štefanić Ivana, Krupače 15 u ¼ dijela, Štefanić Ivana, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996 u ¼ dijela i Jarnečić Josipa, Krupače 14 u 2/4 dijela.

II. Predlagatelj predlaže da se u z.k.ul. 60, 69, 1984 i 2399 k.o. Krašić, provedu slijedeći upisi:

„Dopušta se u z.k. ul. 60 k.o. Krašić na k.č.br. 778/6 i 778/7 na nekretninama u vlasništvu Jarnečić Josipa, Krupače 14 u 2/4 dijela i Štefanić Ivana, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996 u 2/4 dijela, koje se sastoje od k.č. br. 778/6 dvorište pod Senikom površine 60 čhv i k.č.br. 778/7 sjenokoša pod Senikom površine 194 čhv, otpis 778/6 dvorište pod Senikom površine 60 čhv i k.č.br. 778/7 sjenokoša pod Senikom površine 194 čhv i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_\_ k.o. Krašić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ŠTEFANIĆ IVAN, Krupače, Krupače 15, OIB: 41230734996, zatim

dopušta se u z.k. ul. 69 k.o. Krašić na nekretnini u vlasništvu Jurinić Petra, Brezarić 16 u 16/384 dijela, Jurinić Ivana, Brezarić 16 u 16/384 dijela, Penić Bare, Penić draga 8 u 8/384 dijela, Penić Mate, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Tereze, Penić Draga 8 u 12/384 dijela, Matko Roze rođ. Penić, Brlenić u 12/384 dijela, Penić Stjepana, Krašić 85 u 24/384 dijela, Penić Vladimira, Krašić 85 u 24/384 dijela, Županac Petra, Brezarić 22 u 24/384 dijela, Penić Stjepana, Desprim 37 u 24/384 dijela, Mikuš Ivana, Brezarić 35 u 16/384 dijela, Penić Bare, Krašić 19 u 24/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 22 u 24/384 dijela, Županac Petra, Brezarić 58 u 12/384 dijela, Županac Ivana, Brezarić 34 u 4/384 dijela, Županac Josipa, Brezarić 57 u 6/384 dijela, Penić France, Krašić 8/17 u 8/384 dijela, Penić Josipa, Krašić 115 u 6/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 115 u 6/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 26 u 10/384 dijela, Županac Josipa, Krašić 22 u 3/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 33 u 12/384 dijela, Bajzek Tomislava, Brezarić 50 u 29/384 dijela, Bajzek Antuna, Brezarić 50 u 29/384 dijela, Županac Josipa (Juraj), Trg senjskih uskoka 8, Zagreb u 3/384 dijela, Županac Tereze, Brezarić 59 u 6/384 dijela, Županac Gordana, Brezarić 26 u 3/384 dijela, Šimatić Mate, Krašić 128, OIB: 16801075641 u 6/384 dijela, Penić Marijane, Krašić 4a, Krašić, OIB: 15464662655 u 6/384 dijela i Županac Josipa, Krašić 22, Krašić, OIB: 58500637777 u 3/384 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 776/1 kuća br. 15 u Krupači površine 48 čhv, otpis k.č.br. 776/1 kuća br. 15 u Krupači površine 48 čhv i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_\_ k.o. Krašić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ŠTEFANIĆ IVAN, Krupače, Krupače 15, OIB: 41230734996, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1984 k.o. Krašić na k.č.br. 777/1 na nekretnini u vlasništvu Štefanić Ivana, Krupače 15 u ¼ dijela, Štefanić Ivana, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996 u ¼ dijela i Jarnečić Josipa, Krupače 14 u 2/4 dijela, uknjižba prava vlasništva za korist:

ŠTEFANIĆ IVAN, Krupače, Krupače 15, OIB: 41230734996, i

dopušta se u z.k.ul. 2399 k.o. Krašić na nekretnini u vlasništvu Penić Bare, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Mate, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Tereze, Penić Draga 8 u 12/384 dijela, Matko Roze rođ. Penić, Brlenić u 12/384 dijela, Penić Stjepana, Krašić 85 u 24/384 dijela, Penić Vladimira, Krašić 85 u 24/384 dijela, Mikuš Ivana, Brezarić 35 u 16/384 dijela, Penić Bare, Krašić 19 u 24/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 22 u 24/384 dijela, Županac Ivana, Brezarić 34 u 4/384 dijela, Penić France, Krašić 8/17 u 8/384 dijela, Penić Josipa, Krašić 115 u 6/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 115 u 6/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 26 u 10/384 dijela, Šimatić Mate, Krašić 128, OIB: 16801075641 u 6/384 dijela i Čuk Stjepana, Krupače 16, Krašić, OIB: 56166919850 u 192/384 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 775/1 livada kod kuće površine 349 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

ŠTEFANIĆ IVAN, Krupače, Krupače 15, OIB: 41230734996 u ½ dijela i  
ČUK STJEPAN, Krupače, Krupače 16, OIB: 56166919850 u ½ dijela."

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Odjela za katastar nekretnina Jastrebarsko i Općine Krašić.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu, povodom prijedloga predlagatelja ŠTEFANIĆ IVANA, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996, za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k.ul. 2399 k.o. Krašić i to k.č.br. 775/1 livada kod kuće površine 349 čhv u kojem z.k. uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Penić Bare, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Mate, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Tereze, Penić Draga 8 u 12/384 dijela, Matko Roze rođ. Penić, Brlenić u 12/384 dijela, Penić Stjepana, Krašić 85 u 24/384 dijela, Penić Vladimira, Krašić 85 u 24/384 dijela, Mikuš Ivana, Brezarić 35 u 16/384 dijela, Penić Bare, Krašić 19 u 24/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 22 u 24/384 dijela, Županac Ivana, Brezarić 34 u 4/384 dijela, Penić France, Krašić 8/17 u 8/384 dijela, Penić Josipa, Krašić 115 u 6/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 115 u 6/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 26 u 10/384 dijela, Šimatić Mate, Krašić 128, OIB: 16801075641 u 6/384 dijela i Čuk Stjepana, Krupače 16, Krašić, OIB: 56166919850 u 192/384 dijela, z.k. ul. 60 k.o. Krašić i to k.č.br. 778/6 dvorište pod Senikom površine 60 čhv i k.č.br. 778/7 sjenokoša pod Senikom površine 194 čhv u kojem z.k. uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Jarnečić Josipa, Krupače 14 u 2/4 dijela i Štefanić Ivana, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996 u 2/4 dijela, z.k. ul. 69 k.o. Krašić i to k.č.br. 776/1 kuća br. 15 u Krupači površine 48 čhv u kojem z.k. uložku je upisano pravo vlasništva za korist: Jurinić Petra, Brezarić 16 u 16/384 dijela, Jurinić Ivana, Brezarić 16 u 16/384 dijela, Penić Bare, Penić draga 8 u 8/384 dijela, Penić Mate, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Tereze, Penić Draga 8 u 12/384 dijela, Matko Roze rođ. Penić, Brlenić u

12/384 dijela, Penić Stjepana, Krašić 85 u 24/384 dijela, Penić Vladimira, Krašić 85 u 24/384 dijela, Županac Petra, Brezarić 22 u 24/384 dijela, Penić Stjepana, Desprim 37 u 24/384 dijela, Mikuš Ivana, Brezarić 35 u 16/384 dijela, Penić Bare, Krašić 19 u 24/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 22 u 24/384 dijela, Županac Petra, Brezarić 58 u 12/384 dijela, Županac Ivana, Brezarić 34 u 4/384 dijela, Županac Josipa, Brezarić 57 u 6/384 dijela, Penić France, Krašić 8/17 u 8/384 dijela, Penić Josipa, Krašić 115 u 6/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 115 u 6/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 26 u 10/384 dijela, Županac Josipa, Krašić 22 u 3/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 33 u 12/384 dijela, Bajzek Tomislava, Brezarić 50 u 29/384 dijela, Bajzek Antuna, Brezarić 50 u 29/384 dijela, Županac Josipa (Juraj), Trg senjskih uskoka 8, Zagreb u 3/384 dijela, Županac Tereze, Brezarić 59 u 6/384 dijela, Županac Gordana, Brezarić 26 u 3/384 dijela, Šimatić Mate, Krašić 128, OIB: 16801075641 u 6/384 dijela, Penić Marijane, Krašić 4a, Krašić, OIB: 15464662655 u 6/384 dijela i Županac Josipa, Krašić 22, Krašić, OIB: 58500637777 u 3/384 dijela i z.k. ul. 1984 k.o. Krašić i to k.č.br. 777/1 kuća br. 3 i dvorište površine 121 čhv u kojem z.k. ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: Štefanić Ivana, Krupače 15 u ¼ dijela, Štefanić Ivana, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996 u ¼ dijela i Jarnečić Josipa, Krupače 14 u 2/4 dijela, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se u navedenim z.k. ulošcima isprave upisi na slijedeći način:

„Dopušta se u z.k. ul. 60 k.o. Krašić na k.č.br. 778/6 i 778/7 na nekretninama u vlasništvu Jarnečić Josipa, Krupače 14 u 2/4 dijela i Štefanić Ivana, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996 u 2/4 dijela, koje se sastoje od k.č. br. 778/6 dvorište pod Senikom površine 60 čhv i k.č.br. 778/7 sjenokoša pod Senikom površine 194 čhv, otpis 778/6 dvorište pod Senikom površine 60 čhv i k.č.br. 778/7 sjenokoša pod Senikom površine 194 čhv i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_\_ k.o. Krašić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ŠTEFANIĆ IVAN, Krupače, Krupače 15, OIB: 41230734996, zatim

dopušta se u z.k. ul. 69 k.o. Krašić na nekretnini u vlasništvu Jurinić Petra, Brezarić 16 u 16/384 dijela, Jurinić Ivana, Brezarić 16 u 16/384 dijela, Penić Bare, Penić draga 8 u 8/384 dijela, Penić Mate, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Tereze, Penić Draga 8 u 12/384 dijela, Matko Roze rođ. Penić, Brlenić u 12/384 dijela, Penić Stjepana, Krašić 85 u 24/384 dijela, Penić Vladimira, Krašić 85 u 24/384 dijela, Županac Petra, Brezarić 22 u 24/384 dijela, Penić Stjepana, Desprim 37 u 24/384 dijela, Mikuš Ivana, Brezarić 35 u 16/384 dijela, Penić Bare, Krašić 19 u 24/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 22 u 24/384 dijela, Županac Petra, Brezarić 58 u 12/384 dijela, Županac Ivana, Brezarić 34 u 4/384 dijela, Županac Josipa, Brezarić 57 u 6/384 dijela, Penić France, Krašić 8/17 u 8/384 dijela, Penić Josipa, Krašić 115 u 6/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 115 u 6/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 26 u 10/384 dijela, Županac Josipa, Krašić 22 u 3/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 33 u 12/384 dijela, Bajzek Tomislava, Brezarić 50 u 29/384 dijela, Bajzek Antuna, Brezarić 50 u 29/384 dijela, Županac Josipa (Juraj), Trg senjskih uskoka 8, Zagreb u 3/384 dijela, Županac Tereze, Brezarić 59 u 6/384 dijela, Županac Gordana, Brezarić 26 u 3/384 dijela, Šimatić Mate, Krašić 128, OIB: 16801075641 u 6/384 dijela, Penić Marijane, Krašić 4a, Krašić, OIB: 15464662655 u 6/384 dijela i Županac Josipa, Krašić 22, Krašić, OIB: 58500637777 u 3/384 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 776/1 kuća br. 15 u Krupači površine 48 čhv, otpis k.č.br. 776/1 kuća br. 15 u Krupači površine 48 čhv i prijenos u novi z.k. ul. \_\_\_\_\_ k.o. Krašić uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

ŠTEFANIĆ IVAN, Krupače, Krupače 15, OIB: 41230734996, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1984 k.o. Krašić na k.č.br. 777/1 na nekretnini u vlasništvu Štefanić Ivana, Krupače 15 u ¼ dijela, Štefanić Ivana, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996 u ¼ dijela i Jarnečić Josipa, Krupače 14 u 2/4 dijela, uknjižba prava vlasništva za korist:

ŠTEFANIĆ IVAN, Krupače, Krupače 15, OIB: 41230734996, i

dopušta se u z.k. ul. 2399 k.o. Krašić na nekretnini u vlasništvu Penić Bare, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Mate, Penić Draga 8 u 8/384 dijela, Penić Tereze, Penić Draga 8 u 12/384 dijela, Matko Roze rođ. Penić, Brlenić u 12/384 dijela, Penić Stjepana, Krašić 85 u 24/384 dijela, Penić Vladimira, Krašić 85 u 24/384 dijela, Mikuš Ivana, Brezarić 35 u 16/384 dijela, Penić Bare, Krašić 19 u 24/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 22 u 24/384 dijela, Županac Ivana, Brezarić 34 u 4/384 dijela, Penić France, Krašić 8/17 u 8/384 dijela, Penić Josipa, Krašić 115 u 6/384 dijela, Penić Blaža, Krašić 115 u 6/384 dijela, Županac Barbare, Brezarić 26 u 10/384 dijela, Šimatić Mate, Krašić 128, OIB: 16801075641 u 6/384 dijela i Čuk Stjepana, Krupače 16, Krašić, OIB: 56166919850 u 192/384 dijela, koja se sastoji od k.č.br. 775/1 livada kod kuće površine 349 čhv, uknjižba prava vlasništva za korist:

ŠTEFANIĆ IVAN, Krupače, Krupače 15, OIB: 41230734996 u ½ dijela i

ČUK STJEPAN, Krupače, Krupače 16, OIB: 56166919850 u ½ dijela."

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 03. studenog 2021. godine i završava 03. prosinca 2021. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k.ul. 2399 k.o. Krašić i to k.č.br. 775/1 livada kod kuće površine 349 čhv, z.k.ul. 60 k.o. Krašić i to k.č.br. 778/6 dvorište pod Senikom površine 60 čhv i k.č.br. 778/7 sjenokoša pod Senikom površine 194 čhv, z.k.ul. 69 k.o. Krašić i to k.č.br. 776/1 kuća br. 15 u Krupači površine 48 čhv i z.k.ul. 1984 k.o. Krašić i to k.č.br. 777/1 kuća br. 3 i dvorište površine 121 čhv.

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagatelja ŠTEFANIĆ IVANA, Krupače 15, Krašić, OIB: 41230734996, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u z.k.ul. 2399 k.o. Krašić i to na ½ dijela k.č.br. 775/1 livada kod kuće površine 349 čhv, z.k.ul. 60 k.o. Krašić i to k.č.br. 778/6 dvorište pod Senikom površine 60 čhv i k.č.br. 778/7 sjenokoša pod Senikom površine 194 čhv, z.k.ul. 69 k.o. Krašić i to k.č.br. 776/1 kuća br. 15 u Krupači površine 48 čhv i z.k.ul. 1984 k.o. Krašić i to k.č.br. 777/1 kuća br. 3 i dvorište površine 121 čhv.

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

#### Obrazloženje

U uvodu pobliže označenom zemljišno-knjižnom predmetu predlagatelj Ivan Štefanić (dalje: predlagatelj) u prijedlogu navodi kako je stvarni vlasnik i posjednik predmetnih nekretnina koje u naravi čine jednu cjelinu te je izgrađena i obiteljska kuća sa pripadajućim gospodarskim objektima. Predlagatelj je nekretnine k.č.br. 775/2, 776/1, 777/1, 778/6 i 778/7 stekao Rješenjem o nasljeđivanju iza svog pok. oca Štefanić Josipa. Predlagatelj posjeduje sam i putem prednika gore navedene nekretnine već više od 40 godina te je i zbog samog protoka vremena postao stvarnim vlasnikom istih. Nekretninu k.č.br. 775/1 predlagatelj je stekao u ½ dijela Ugovorom o kupoprodaji nekretnina od 19.03.2018. sklopljenim sa Snoje Jurajem, a koji je istu u vlasništvo stekao Ugovorom o dosmrtnom uzdržavanju sa Županc Barbarom, a druga polovica nekretnine je u vlasništvu Čuk Stjepana. Stoga predlaže otvoriti pojedinačni z.k. ispravni postupak i po provedenom postupku predlagatelja upisati kao vlasnika predmetnih nekretnina, odnosno suvlasnika u ½ dijela u odnosu na k.č. br. 775/1 k.o. Krašić.

Kako predlagatelj nema isprave temeljem kojih bi izvršio uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a predlagatelj je učinio vjerojatnim da mu pripada pravo vlasništva na predmetnoj nekretnini budući je prijedlogu priložio Ugovor o kupoprodaji nekretnina i Ugovor o dosmrtnom uzdržavanju uz aneks ugovora o dosmrtnom uzdržavanju te posjedovni list 97 k.o. Krašić II u kojem se vodi upisan kao posjednik predmetnih nekretnina, i posjedovni list 670 k.o. Krašić II u kojem se vodi upisana pravna prednica predlagatelja temeljem gore navedenih isprava, Barbara Županc, to postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, br. 63/19, dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st.1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, »Narodne novine«, br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010. i 55/2013.) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Samoboru, dana 02. studenog 2021. godine

Sudac:

Darko Župančić

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za točnost otpravka

